

Udvalget for Plan og Teknik

Mio.kr.	Oprindeligt budget	Tillægsbevillinger	Overført fra 2016	Korr. Budget	Regnskab	Regnskabsafvigelse	Overført fra 2017 til 2018	Faktisk afvigelse
Drift								
Vejvæsen	54,3	-1,5	0,5	53,3	54,2	0,9	-0,5	0,3
Vinterforanstaltninger	12,2	-0,2	0,0	11,9	9,3	-2,7	0,0	-2,7
Grønne områder	11,6	0,1	-1,8	9,8	12,4	2,5	-2,5	0,0
Kollektiv trafik	14,3	0,1	0,6	15,0	13,8	-1,2	1,2	0,0
Ejendomme	15,0	-10,2	1,0	5,7	5,6	-0,2	0,2	0,0
Miljø og natur	13,2	-0,4	2,8	15,6	11,5	-4,1	4,1	0,0
Øvrige	-0,1	0,2	-0,3	-0,3	-0,9	-0,6	0,6	0,0
I alt drift	120,4	-12,0	2,8	111,2	105,8	-5,4	3,0	-2,4
I alt anlæg	40,6	7,1	29,5	77,1	36,7	-40,4	40,9	0,5
Samlet for udvalget	160,9	-4,9	32,3	188,3	142,5	-45,8	43,9	-1,9

(- =større indtægt/mindre udgift)

- **Vejvæsen:** Udskiftning af kommunens gadelys til LED-armaturer har medført mindre elforbrug og en besparelse på gadelyskontoen. Udførsel af slidlagsarbejder større end oprindelig planlagt i 2017.
- **Grønne områder:** Der er fra tidligere år opsamlet et underskud på vedligeholdelse af de generelle grønne områder. Der er iværksat en plan for nedbringelse af underskuddet over år.
- **Ejendomme:** Der er i kommunens budget under Plan og Teknik udvalget afsat en centralpulje på 11,3 mio. kr. til vedligeholdelse af bygninger. Sidst på året bliver forbruget fordelt ud på de enkelte udvalg, hvor udgiften har været afholdt.
- **Miljø og natur:** Der er mindre forbrug på strandrensning, som er sæson afhængig og flere vandløbsprojekter er ikke udført i 2017 på grund af den megen nedbør i efteråret.

Generelle bemærkninger 2017

Digitale håndværkerlister

Håndværkerlisterne blev fra maj 2017 gjort digitale således, at håndværkerne kan følge med i, hvilke anlægs- og byggeopgaver der bliver udbudt. Der er pt. tilmeldt i alt ca. 300 håndværkerfirmaer/entreprenører og rådgivere. Systemet bruges ved tildeling af kommunens anlægs- og vedligeholdelsesopgaver, der ikke er omfattet af Udbudsloven.

Nye byggegrunde

Der blev i 2017 henholdsvis byggemodnet 10 byggegrunde på Skolelunden i Næsbjerg og 18 byggegrunde på Søndertoften i Varde Syd.

Danmarks bedste landbrugskommune

Landbruget og den øvrige fødevarerklunge udgør en betydelig del af erhvervslivet og beskæftigelsen i Varde Kommune. Vi yder derfor løbende en stor indsats for at gøre det så attraktivt og let som muligt for landbrugserhvervet at virke og skabe yderligere vækst i kommunen. Seneste initiativ for landbrugserhvervet har været oprettelsen af et årligt dialog- og inspirationsmøde med deltagelse af knap 150 af kommunes landmænd - et initiativ som fik stor ros fra landmændene.

Erhvervsservice

Varde Kommune arbejder til stadighed på at levere en bedre og bedre erhvervsservice. Varde Kommune blev i 2017 placeret som nr. 20 i DI's analyse af Lokalt Erhvervsklima, hvilket ikke var i overensstemmelse med kommunens ambition om en top-10 placering. Vi arbejder derfor med at optimere og ensrette sagsgange i forbindelse med ansøgninger om tilladelser, ligesom vi har benchmarket kommunen op mod andre kommuner for at identificere effektiviseringspotentialer.

Sundhedsfarlige boliger

På linje med mange andre kommuner ser vi en vækst i antallet af anmeldelser om skimmelsvamp i boliger. For at sikre borgernes helbred har vi indgået et samarbejde med Jobcenteret og Social- og Handicap der skal være med til at sikre, at folk ikke igen ender med at bo et sted der kan være risikabelt for helbredet.

Udvikling af lokalsamfund

Arbejdet med udviklingsplanerne trækker fortsat fulde huse i lokalsamfundene. Til workshops i Sig og Billum deltog der i omegnen af 10% af byernes befolkning. Der er generelt god aktivitet i projektgrupperne, hvor flere projekter er udmøntet. I takt med den lokale læring om fundraising og projektledelse får grupperne godt fat i alternative puljer, fonde og netværk af frivillige til styrkelse af lokalsamfundene.

Planarbejde i Blåvand Kyst og biogasanlæggenes tegn

Arbejdet med projekterne omkring Blåvand Kyst har fyldt godt i planarbejdet, hvor der har været stor bevågenhed fra medier, borgere og fra politisk side.

Herudover har der været fokus på biogasanlæg, som flere landmænd har ønsket at få etableret, bl.a. grundet et statsligt tilskud. Det betød, at der i 2017 blev arbejdet med lokalplanlægning for tilsammen 3 mulige biogasanlæg i Varde, Ølgod og Outrup. Året 2017 har udover ovennævnte opgaver budt på 8 nye lokalplaner og aflysning af 7 gamle lokalplaner.

Kommuneplan 2017 og tematillæg til planstrategi

Kommuneplan 2017 blev endeligt vedtaget i juni 2017, hvilket sikrede et opdateret administrationsgrundlag for kommunens planarbejde for den igangværende byrådsperiode. Derudover blev der udsendt meddelelse om mulighed for gennem et landsplandirektiv at få mulighed for at udlægge nye sommerhusområder. Varde Kommune indsendte i 2017 ansøgning om et nyt sommerhusområde og afventer Erhvervsministerens afgørelse herom.

Landsbyfornyelsen - nedrivning af faldefærdige ejendomme

Landsbyfornyelsespuljen har i 2017 været fokuseret på nedrivning af faldefærdige ejendomme og tomme erhvervsbygninger i byområder. Derudover er der lagt op til i mindre grad at kunne forskønne eventuelle nedrivningstomter.

Områdefornyelse i Varde By

Områdefornyelsen gik i 2017 ind i sit fjerde år og befandt sig i sin etableringsfase, hvor bl.a. Storegade i Varde i en længere periode var afspærret. Værkstedssmøgen og Brogade blev brolagt og flere andre gader er ved at blive brolagt, som led i den samlede områdefornyelse.

Orangeri i Tambours Have

Den 19. august blev orangeriet i Tambours Have indviet. Orangeriet har kostet 1,2 mio. kr., heraf eksterne bidrag på 0,7 mio. kr.

Fredede naturområder

Den aktive naturpleje har resulteret i at frede tre områder: Alslev Hede, Kvang Hede og Kirkeodde ved Filsø har fået gennemført naturpleje og i to af områderne er der igangsat afgræsning af området. Formålet med naturplejen er at sikre de karakteristiske lysåbne naturområder ved at fjerne uønsket træopvækst.

Naturpolitik

I 2017 blev kommunens naturpolitik endeligt godkendt. Udarbejdelse af politikken er sket i et tæt samarbejde med organisationerne i kommunens Grønne Råd. Opstart af naturpolitikken blev markeret ved et naturseminar for politikere, organisationer og forvaltningen. I forlængelse af politikken har Udvalget for Plan og Teknik behandlet en handleplan for gennemførelse af politikken.

Vandområdeplaner og Holme Å

I 2017 blev der igangsat planlægning og gennemførelse af en lang række vandløbsforbedrede tiltag. Med input fra de lokalt nedsatte Vandråd har kommunen givet staten tilbagemelding på, hvilke vandområder der fortsat indgår i vandområdeplanerne. VVM redegørelse for Holme Å projektet blev vedtaget i 2017. Projektet er derfor nu gået over i en fase for fundraising og detailplanlægningen.

Naturpark Vesterhavet

Naturparken fik i 2017 lanceret et partnerskabsprogram for naturparkens aktører og erhvervsdrivende. I 2017 markerede Naturparken området for første gang ved afholdelse af en naturparksuge med aktiviteter i hele naturparken.